

Памятка собственника

Для заключения договора на коммунальное обслуживание с Управляющей Компанией на квартиру Вам необходимо проехать в офис управляющей компании «Вишнёвая горка» по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный, мкр. «Вишнёвая горка», ул. Изумрудная, 6, офис 5; Тел. : 8 800 550 20 22.

Ссылка на Инструкцию по эксплуатации объекта дома № 56 в интернете:
<https://dikipedia.ru/document/5344862?pid=1>

Подать документы на регистрацию права собственности Вам необходимо самостоятельно:

1. Договор долевого участия в строительстве, либо договор уступки права цессии, дополнительное соглашение к договору (нужное подчеркнуть)
2. Паспорт гражданина РФ (для граждан старше 14 лет); свидетельство о рождении (если договор заключен с участием ребенка до 18 лет) оригинал + копия
3. Свидетельство о заключении брака (оригинал+ копия), если ДДУ заключен в общую совместную собственность
4. Передаточный акт (2 экз.)
5. Квитанция об оплате госпошлины за регистрацию права собственности (госпошлину оплачивает человек, на которого оформляется квартира) стоит 2000 р + 50 р (комиссия) оплачивается в МФЦ.
6. Копию доверенности на право подписания акта приема-передачи
7. Копию постановления о присвоении почтового адреса (номер дела вписать с сайта)
8. Копию Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (номер дела вписать с сайта)
9. Адреса и график регистрирующих органов:

Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

г. Челябинск, ул. Труда, 164

г. Челябинск, ул. Комарова, 39

г. Челябинск, пр-т Победы, 396/1

г. Челябинск, ул. Новороссийская, 118 в

Тел.: 211-08-92 (телефон предварительной записи)

www.mfc74.ru

Понедельник с 9-00 ч до 19-00 ч

Вторник с 9-00 ч до 20-00 ч

Среда с 9-00 ч до 19-00 ч

Четверг с 9-00 ч до 19-00 ч

Пятница с 9-00 ч до 19-00 ч

Суббота с 9-00 ч до 14-00 ч

Воскресенье выходной

Ваш дом не поставлен на кадастровый учет

По постановке дома на кадастровый учет, просим уточнять информацию на нашем сайте, в разделе новости www.rielt-sk.ru или по телефону отдела сопровождения ООО «Риэлт Стройком» +7 (351) 731 9999 (доб. 6)