

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата: 30 октября 2020 г

№ 74-19-123-2020

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 11**

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:1202003:3043 строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1190 м по направлению на северо-запад от ориентира пос. Западный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-420-2016, дата выдачи 26.05.2020г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего,	куб. м	29034,53	28737
в том числе надземной части	куб. м.	1770,31	1765
Общая площадь	кв. м	8180,88	8556,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Копия верна \_\_\_\_\_

Оригинал в деле № МФС-0381/2020-147447-1 от 10.12.2020 г.

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
<b>2.2. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, terraces и веранд)	кв. м.	6136,2	5860,0
Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	кв. м.	-	2000,8
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь всего в том числе:	штук/кв. м	120/6136,2	120/5860,0
1- комнатная	штук/кв. м	-	-
2-х комнатная	штук/кв. м	120/6136,2	120/5860,0
3-х комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и terraces с понижающим коэффициентом)	кв. м	6380,4	6102,4
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	железобетон	железобетон
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			



4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-123-2020 от 30.10.2020 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 06.08.2020 г.

Кадастровый инженер Пугачёва Е.В. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 1618

Исполняющий обязанности  
первого заместителя Главы Основского района:  
«30» октября 2020 года  
М.П.



Т.В. Аллеборн

ВЕРНО

Пронито и промунцировано  
на  
Управлении архитектуры  
строительного назначения  
Сосновского местоположения

