

Кому: ООО «ЭкоСити»

(наименование застройщика)

Адрес: 454084 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5 (корп. 2).

E-mail:

т. 8-351-751-11-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата: 29 июня 2016г.

№ 74-19-58-2016

1. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного—объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Десятиэтажный многоквартирный жилой дом № 35

расположенного по адресу:

на земельном участке с кадастровым номером: 74:19:1202003:3062

строительный адрес: Челябинская обл., Сосновский район, примерно в 1190м от ориентира п. Западный по направлению на северо-запад.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №74192015-25, дата выдачи 16.01.2015 г. Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.

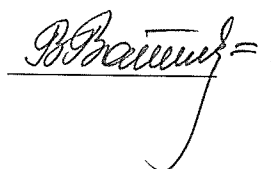
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего, | куб. м | 30498,5 | 30382 |
| в том числе надземной части | куб. м. | 1215,2 | 28548 |
| Общая площадь | кв. м | 8797,2 | 8161,7 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | | |
| Площадь встроено-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий, сооружений | штук | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | шт. | | |
| Количество помещений | - | | |
| Вместимость | - | | |
| Количество этажей | Ед. | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | | |
| лифты | шт. | | |
| эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | - | | |
| Материалы стен | - | | |
| Материалы перекрытий | - | - | - |

| | | | |
|--|------------|------------|------------|
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд) | кв.м. | 5872,6 | 5855,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | | - |
| Количество этажей | штук | 11 | 11 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | | |
| Количество квартир/общая площадь. всего | штук/кв. м | 180/5872,6 | 180/5855,3 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | штук/кв. м | 141/ | 141/3626,5 |
| 2-комнатные | штук/кв. м | 39/ | 39/2231,8 |
| 3-комнатные | штук/кв. м | | |
| 4-комнатные | штук/кв. м | | |
| Более, чем 4-комнатные | штук/кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 6112,6 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | | |
| лифты | шт. | | |
| эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | - | | |
| Материалы стен | - | | |
| Материалы перекрытий | - | | |
| Материалы кровли | - | | |
| Иные показатели: общая площадь: | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией | | | |
| Пристрой к цеху фасовки товаров. | | | |
| Строительно-монтажных работ | тыс. руб. | - | - |
| Тип объекта | - | - | - |
| мощность | - | - | - |
| производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| лифты | шт. | - | - |
| эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | шт. | - | - |
| Материалы стен | - | | |
| Материалы перекрытий | - | | |
| Материалы кровли | - | | |
| Иные показатели: | | | |

| 4. Линейные объекты | | | |
|--|-------------|---|---|
| Категория (класс) | - | - | - |
| протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели: | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | кВт*ч/м.кв. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | - |
| Заполнение световых проемов | - | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
Технический план подготовлен 25.01.2016г.
Кадастровый инженер Гамова Елена Юрьевна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-11-271 от г.

И.о. главы Сосновского района:

 В.Р. Вальтер



Лоскутов С.А.
.83514490350



Верно
Прошито и пронумеровано
в количестве _____
листах _____
Сгенерального Муниципального
Района Сонхонхол
Урбанистики и
Администрации
Архитектуры и
Урбанистики