

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

Организация ООО "АвенюИнвест"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

454084, Челябинская обл, Челябинск г, Каслинская ул, дом № 5, корпус 3

Форма по ОКУД

Коды

0710001

Дата (число, месяц, год)

31	12	2017
-----------	-----------	-------------

по ОКПО

ИНН

7447274389

по

ОКВЭД

41.20

по ОКОПФ / ОКФС

65

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	125 281	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 401	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 200	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	32 438	-	-
	Итого по разделу II	1200	217 329	-	-
	БАЛАНС	1600	217 329	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	72 762	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 491	-	-
	Итого по разделу III	1300	122 253	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 015	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 015	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	26	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	92 456	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	571	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	93 061	-	-
	БАЛАНС	1700	217 329	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Челмакина Екатерина

Дмитриевна

(расшифровка подписи)

5 февраля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация **ООО "АвенюИнвест"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
7447274389		
41.20		
65		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(338)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(338)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(26)	-
	Прочие доходы	2340	50 384	-
	Прочие расходы	2350	(529)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49 491	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 491	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 491	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Челмакина Екатерина
Дмитриевна

(расшифровка подписи)

5 февраля 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

ООО "АвенюИнвест"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	125 280 524	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	58 400 589	-	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	1 199 850	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 474	-	-
Прочие оборотные активы	1260	32 437 723	-	-
ИТОГО активы	-	217 329 160	-	-
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	2 015 000	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	26 302	-	-
Кредиторская задолженность	1520	92 455 912	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	7 628	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	94 504 842	-	-
Стоимость чистых активов	-	122 824 318	-	-

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.